DATOS GENERALES							
Número de acta		**No. 07**					
Secretaría o Departamento Administrativo:		**Secretaría de Suministros y servicios Distrito Especial de ciencia y tecnología e innovación – Municipio de Medellín**					
Subsecretaría o Subdirección:		**Subsecretaría de Servicios Públicos - Secretaría de Gestión y Control territorial**					
Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:							
Lugar:	La Verde, oficina interventoría	**Fecha:**	**22/11/2022**	**Hora Inicio:**	**9:15am**	**Hora Finalización:**	**10:45 am**
Actividad o tema:	Comité técnico de obra No.07			**Anexa listado de asistencia**			
				SI	**X**	**NO**	
Elaborado por:	Ma. Catalina Ochoa A. Residente de interventoría 2 (apoyo)	**Convocada por:**		Ing. Diego A. Acosta Betancur – Supervisor del proyecto			
Objetivo de la reunión:	Avance de Obra - Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado (sector Las Camelias y sector Los Rieles).						

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	**TEMA**
01	Tramites, diseños y revisión de documentación contractual
02	Actividades Ejecutadas – Construcción
03	Control Programación de obra y flujo de inversión
04	Proposiciones y varios
05	Compromisos

DESARROLLO TEMÁTICO

Se realiza lectura del acta anterior, se aprueba por todos los asistentes.

1. **Tramites, diseños y revisión de documentación contractual:**

- EL PASAO está en revisión por parte de la entidad para su aprobación.
- **PMT:** Continúan en proceso de elaboración. Se realizó la reunión con el Gerente de POLLOCOA, en esta se quedó que la obra iniciaría labores de 10am a 6pm para que PolloCoa se pueda abastecer de insumos en la mañana de 6am a 10am y en la noche de 6pm a 8pm, este horario puede variar porque dependen del proveedor de insumos, se tendría que manejars platinas para las brechas u otro tipo de sistema para dar paso en los casos que no se pueda cumplir con el horario negociado, adicionalmente la comunidad solicitó que a medio día cuando llegan los estudiantes del colegio se pueda dar paso por una o dos horas. El contratista se reunió con la persona encargada de realizar el PMT para ajustarlo con toda esta información, además de algunas piezas del componente social que estaban pendiente. Con todo esto listo, la idea es radicarlo la próxima semana, pero como están los tiempos sería para aprobación a partir del 01 de enero de

2023, teniendo en cuenta que en la programación de obra las actividades que requieren la intervención de la vía no se realizan en el mes de diciembre. La Interventoría recomienda que se trate de radicar para que sea aprobado en el mes de diciembre pues con los plazos tan cortos sería bueno que adelantaran actividades. Para permiso de rotura se requiere un PMT aprobado.

- **APUS de obra pendientes:** Se están ajustando y los entregan en el transcurso del día.
- **Planos y Diseños:** El contratista insiste en que haya una sola versión de planos para evitar errores. El ingeniero Taborda de la firma Sanear, estuvo en la obra el miércoles 16 de noviembre revisando las dudas que se tenían con respecto a las cotas de la bocatoma y a la cimentación del tanque de la PTAP en las Camelias, adicionalmente se le consultó las dudas que se tenían del alcantarillado, recomendó construirlo con las pendientes de diseño por el costado donde se encuentren más viviendas, esto con el fin de evitar al máximo daños en la vía y afectaciones a la comunidad cuando se estén haciendo las acometidas. En el sector donde se encuentra el boxculvert al lado de pollocoa, se deberán construir dos cámaras adicionales y pasar la tubería adosadas a la estructura del borde de la losa que está al costado derecho aguas arriba de la Quebrada La Zulia.

  Se está a la espera del diseño estructural de la losa de cimentación del tanque de la PTAP en el sector Las Camelias.

  El contratista envía un oficio donde expresan las dudas que se tienen con la ubicación de la PTAP de los Rieles pues es una zona de falla y de deslizamiento hacia la quebrada, se consultó con el diseñador a través de un correo electrónico y la respuesta fue que para hacer un cambio en la ubicación de la PTAP, se debe tener en cuenta los predios negociados por la entidad así como las servidumbres y las cotas de diseño no deben modificarse.

  Así mismo en el sector de las Camelias, la caja de derivación debe tener un sistema de protección el cual no aparece en planos, así como el desarenador que está ubicado un 30% en el aire por el socavamiento de la quebrada en esa zona del talud, la propuesta es ubicarlo en otro lugar o hacer una estructura adicional que sirva de contención. Esto se deberá consultar con el diseñador por el tema de las cotas de diseño y las servidumbres.

2. **Actividades Ejecutadas – Construcción:**

- Las Camelias: Se continúa con Carreteable, manejo de aguas de escorrentía, excavación en la zona donde estará ubicada la PTAP, se hará la excavación de acuerdo a las recomendaciones del diseñador y teniendo en cuenta 60cms de reemplazo en base granular, ubicación de estructuras con topografía. Se inicia con excavación en roca en zona de bocatoma, se inicia con cerramiento en carreteable y en la PTAP, debido a que personas de la comunidad están ingresando a la obra para averiguar cómo va el proyecto. Se realizó excavación manual para detectar fuga presentada en el terreno por donde va el carreteable, se evidenció que la tubería del acueducto actual presenta una fuga importante, se hará la reparación para que esto no continúe afectando las obras.
- Los Rieles: Se continua con carreteable, se realiza rocería y excavación a máquina, localización de estructuras, específicamente de la PTAP. Se continúan con actas de vecindad y de entorno.

3. **Control Programación de obra y flujo de inversión:** Con base a la información suministrada se tiene lo siguiente:

De acuerdo a la programación de obra al 20 de noviembre de 2022, el contrato debe estar en un porcentaje de avance del 5%, sin embargo el avance real ejecutado es del 3%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 4,49 días.

Con respecto al flujo de inversión se tiene que al 20 de noviembre de 2022 se debería tener un valor acumulado ejecutado de $241.615.028 y se tiene un valor acumulado aproximado de $ 93.678.104, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 147.936.924 en ejecución.

4. Proposiciones y varios:

- El contratista informa que se encuentran en negociaciones con el proveedor para la compra de la tubería, están verificando cantidades del presupuesto vs. planos para hacer el pedido tanto de tubería de acueducto como de alcantarillado.
- El contratista continúa con dificultades con la contratación de mano de obra, pero han estado vinculando más personal.
- El supervisor se encuentra gestionando la documentación para legalizar la modificación del plazo del contrato de obra para que quede con 240 días.
- Las actas de obra mensuales deben presentarse a la supervisión con el VoBo. de la interventoría, los primeros 5 días de cada mes.
- El contratista propone que se realicen reuniones del componente ambiental, social y sst con los profesionales de la entidad, la interventoría y el contratista, el mismo día del comité técnico por lo menos una vez al mes pero en otro espacio, un resumen de los temas allí tratados se dejarán en el acta de comité técnico.
- Con respecto al presupuesto socioambiental, se debe tener muy presente que el valor no se puede pasar del contractual.
- La entidad autorizó suministro de material de fresado, el contratista deberá informar las placas de las volquetas que irán a recogerlo ya sea en la planta de la 30 o de la Iguaná, para transportarlo a la obra. El ingeniero Hervin de la entidad, se encargará de informar al contratista cuando pueden iniciar con esto.

CONCLUSIONES	
1	Dar celeridad al PMT.
2	Acelerar la adquisición de las tuberías tanto de acueducto como alcantarillado antes del mes de diciembre para evitar atrasos y reproceso en la obra por despachos.
3	Contactar al diseñador para despejar las demás dudas que se tienen en los Rieles y en Las camelias con respecto a la ubicación de las estructuras.
4	Realizar reuniones componente ambiental, social, sst tanto de la entidad, como de la interventoría y el contratista el mismo día que se hace el comité técnico, por lo menos una vez al mes.
DOCUMENTOS ANEXOS	
1	Listado de asistencia

Tareas asignadas en la reunión	Responsable	Fecha de compromiso	Estado
Entrega PMT.	Contratista de obra	Octubre 25 de 2022	Continúa pendiente PMT.

Aprobación PASAO	Entidad contratante	Noviembre 22 2022	Está en revisión por parte de la entidad.
Elaboración de apus contractuales pendientes. La Interventoría enviará solicitud de esta información.	Contratista de obra	Noviembre 01 de 2022	Se entregan el día de hoy.
Suministrar certificación y pagos a seguridad social del personal discapacitado que les dio puntaje para ganarse la propuesta.	Contratista de Obra	Noviembre 08 de 2022	Solo quedó pendiente la certificación de Ministerio de Trabajo, la que suministraron estaba incompleta.
Verificar listados enviados por el supervisor para ajustar toda la información de los futuros suscriptores, con la nomenclatura actualizada de las viviendas, para posterior entrega al operador.	Contratista de Obra e Interventoría de Obra	Noviembre 30 de 2022	En proceso
Solicitud de modificación al plazo del contrato para elaboración de otro sí.	Contratista de Obra, Interventoría de Obra y Supervisión	Noviembre 22 de 2022	La está tramitando la supervisión
Consecución de tubería	Contratista de Obra,	Noviembre 28 de 2022	En proceso de negociación.
Contactar al diseñador para despejar las demás dudas que se tienen en los Rieles y en Las camelias con respecto a la ubicación de las estructuras.	Interventoría de Obra y Supervisión	Noviembre 22 de 2022	

PROXIMA REUNIÓN	
Lugar y Fecha	Oficina contratista de Obra – Las Camelias, Noviembre 29 de 2022 a las 9am.

Cód. FO-GTIC-004	Formato **FO-GTIC Acta de Reunión General**	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 6		

Comité Nº 07

ASISTENTES INTERNOS A LA REUNIÓN

Nombre	Dependencia	Teléfono/Celular	Correo Electrónico	Firma
Camilo Andres Angel S	Interventoría.	3158320459	consorcio Sanamarta Busco@gmail.com	
Ma Catalina Ochoa	Interventoría	3104723937.	"	
Jhossimar Ventura R	Contratista	3155304557	Jhossimar_4@hotmail	
Hernán Herrera C	SG y CT/SSPP	3103747303	hernan.herrera@medellin.gov.co	
Julieth Vanegas G	SG y CT/SSPP	3024436478	julieth.lalo@hotmail.com	Julieth Vanegas G.
Alexandra Restrepo L	SG y CT/SSPP	3144899867	alexandram.restrepo@medellin.gov.co	
Nancy S. Álvarez	SG y CT/SSPD	3014339690	nancyalvarez21@gmail.com	
Juan Pablo Monsalve	Manten. A y C	3005268444	arquitecto.laverde@gmail.com	
Wilfredo González	Dir. Obra	3104193125	arquitecto.laverde@gmail.com	
Mauricio Upegui	Interventoría	3104485215	mauupegui2@gmail.com	
Anderson Illeras R.	Gerente Obra	3106959812	ing.illeras@hotmail.com	
Martha Posada B.	Interventoría		CONSORCIOSANEAMIENTO LAVERDE@GMAIL.COM	MARTHA POSADA

Los datos que contiene el presente formato podrán ser tratados de acuerdo con la Política para el Tratamiento de Datos Personales en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, que se puede consultar en www.medellin.gov.co, dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner